**Z á p i s**

**ze 43. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 24.06.2014 od 19.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice**

Přítomni: dle prezenční listiny

Zasedání zahájil a řídil starosta Petr Haramach, MBA, přivítal přítomné, uvedl, že je přítomno všech 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je schopno usnášení ve všech věcech. Jako host byla přítomna Mgr. Kristýna Dvořáková, ředitelka ZŠ a MŠ Bratčice, Brno – venkov, p.o., (dále jen ZŠ a MŠ Bratčice). Navrhl, že zápis provede JUDr. Petr Schlesinger a ověřovateli navrhl pí. Ing. Janu Jersenskou a pí. Janu Flodrovou. Všichni s přijetím funkcí souhlasili. Poté přednesl návrh programu zasedání dle pozvánky, doručené členům zastupitelstva.

1. Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Rozhodnutí o námitce, podané uchazečem v procesu výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava krovu a střechy MŠ Bratčice čp. 166“
3. Různé
4. Závěr

Vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když jich nebylo, dal o návrhu hlasovat.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Program zasedání byl schválen.

Ad 1.

Viz záhlaví zápisu

Ad 2.

Starosta podal zprávu o podání námitek proti úkonům zadavatele ze strany vyloučeného uchazeče VESTAV Group, s.r.o., došlých zadavateli dne 16.06.2014 a o doporučujícím návrhu hodnotící komise. S ohledem na běh lhůty dle § 111 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění, který se použije podle ustanovení § 26 odst. 5 věty druhé, komise navrhla, aby zadávací řízení v této věci podle čl. 10 Výzvy zadavatele k podání nabídky a prokázání kvalifikace k zakázce malého rozsahu „Oprava krovu a střechy MŠ Bratčice 166“ bylo zrušeno. Starosta přednesl návrh **usnesení :**

Zadávací řízení v této věci podle čl. 10 Výzvy zadavatele k podání nabídky ze dne  02.05.2014 se zrušuje.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Zadávací řízení bylo zrušeno usnesením č. 1

Starosta dále informoval o možnostech dalšího postupu ve věci veřejné zakázky:

- možnost přímého výběru zhotovitele veřejné zakázky z uchazečů, kteří předložili v předchozím procesu výběru zhotovitele nabídku

- vyzvat k předložení nabídky na realizaci veřejné zakázky jiného, dosud neosloveného uchazeče a podle vhodnosti předložené nabídky případně vybrat takto vyzvaného uchazeče k realizaci veřejné zakázky

Po následující diskuzi přednesl starosta k návrhu p. Pavla Janka, DiS,

návrh **usnesení :**

Zastupitelstvo ukládá zadavateli a starostovi zřizovatele, aby vyzvali ke zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu ty uchazeče, kteří v předchozím procesu výběru zhotovitele předložili nabídku. Uchazeči budou vyzváni podle pořadí nejnižší nabídkové ceny s tím, že pokud uchazeč s nejnižší nabídkovou cenou, spol. VESTAV Group, s.r.o., Vyškov, k uzavření SoD s touto cenou nepřistoupí, osloví zadavatel a starosta zřizovatele uchazeče s následnou nejnižší nabídkovou cenou a to spol. AKZ Stavby, s.r.o., a pokud ani tento uchazeč k uzavření SoD nepřistoupí, bude vyzván další uchazeč a to spol. FALTON, s.r.o.. Poté, co bude popsaným způsobem vybrán zhotovitel veřejné zakázky, ukládá se statutárnímu zástupci zadavatele přistoupit k uzavření a podpisu příslušné SoD

a dal o návrhu hlasovat.

Hlasování : Pro 6, proti 0, zdržel se 1

Zhotovitel zakázky byl schválen usnesením č. 2

Ad 3.

Starosta informoval, že je třeba ještě jmenovat náhradníky za členy do komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek pro podlimitní veřejnou zakázku „Vodovod Bratčice-napojení na SV Dolní Kounice-Mělčany“ a přednesl návrh **usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje, aby náhradníky za členy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na akci „Vodovod Bratčice - napojení na SV Dolní Kounice-Mělčany“ byli za Obec Bratčice pí. Věra Kopřivová, za Petra Haramacha a p. Roman Souček za Pavla Janka, DiS.

Zastupitelstvo současně schvaluje, aby třetím náhradníkem za člena komise pro otevírání obálek a pro hodnocení nabídek byl zástupce spol. AP INVESTING s.r.o., IČ 60712121, se sídlem 612 00 Brno, Palackého 12, určený touto společností.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Náhradníci do komisí byli schváleni usnesením č. 3

Starosta přednesl žádosti pí. Marie Šťastné, p. Ing. Vojtěcha Fučíka, p. Zdeňka Kykrycha a pí. Heleny Citnarové, aby Obec Bratčice odkoupila jejich pozemky pro účel výstavby veřejných ploch uložení inženýrských sítí v lokalitě Padělky. Starosta po diskuzi přednesl návrh **usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje odkoupení navrhovaných pozemků parc. č. 1194/2 o výměře 704 m2 (celá propojovací cesta) za cenu 650,-- Kč/m2, vzhledem k tomu, že se jedná o použití celé výměry pozemku pro účel, uvedený shora, parc. č.498/51 o výměře 39 m2 a parc. č. 498/38 o výměře 77 m2, oba za cenu 450,-- Kč/m2 vzhledem k tomu, že se jedná pouze o část pozemků pro budoucí komunikaci a pověřuje místostarostu vypracováním kupních smluv a starostu jejich podpisem. Za kupující Obec Bratčice.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Odkoupení pozemků bylo schváleno usnesením č. 4

Místostarosta přednesl žádost spol. STAVOS Brno, a.s. ohledně odkoupení odtokové štoly a přednesl návrh **usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje uzavření kupní smlouvy se zřízením služebnosti užívacího práva mezi Obcí Bratčice jako prodávající a osobou ze služebnosti oprávněnou a spol. STAVOS Brno, a.s, IČ 65277911, se sídlem U Svitavy 2, Brno jako kupující a osobou ze služebnosti užívání povinnou ohledně části SO 05-odtoková štola na části pozemku parc. č. 791/2 k.ú. Mělčany dle GP ZK Brno, s.r.o. č. 319-1190/2013 a na pozemku parc. č. 793/9 a 795/3 k.ú. Mělčany za kupní cenu 7.463.861,-- Kč. V dalším se odkazuje na usnesení č. 16 zasedání zastupitelstva ze dne 29.04.2014, zastupitelstvo současně pověřuje starostu podpisem citované smlouvy za Obec Bratčice.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu se spol. STAVOS Brno, a.s. usnesením č. 5

P. Janek, DiS., přednesl žádost o poskytnutí dotace na nákup materiálu pro zřízení zděného skladu u hřiště, na části pozemku parc. Č. 355, k.ú. Bratčice, ve vlastnictví obce, kdy konečná cena bude určena po obdržení cenových nabídek. Poté starosta přednesl návrh **usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí dotace TJ SOKOL Bratčice, předběžně v částce 45.000,-- Kč na materiál ke zřízení zděného skladu u hřiště na části pozemku parc.č. 355, k.ú. Bratčice. Konečná výše dotace bude určena po obdržení cenových nabídek pro materiál na tuto stavbu, kterou TJ SOKOL Bratčice provede svépomocí. Po stanovení konečné výše dotace bude uzavřena písemná smlouva mezi Obcí Bratčice jako poskytovatelkou a TJ SOKOL jako příjemcem, starosta se pověřuje podpisem citované smlouvy za Obec Bratčice.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Dotace TJ SOKOL byla schválena usnesením č. 6

P. Janek, DiS., podal zprávu o ohledání věcí movitého vybavení pro bývalou myslivnu, které provedl se zaměstnancem Obce p. Pokorným u firmy PROFES, v.v.d. se sídlem Říčanská 1158, Rosice a předložil seznam. Poté přednesl starosta návrh **usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje odkoupení nábytku a vybavení dle upraveného seznamu předloženého p. Pavlem Jankem, DiS, v ceně cca 57.750,-- Kč a schvaluje uzavření kupní smlouvy ohledně tohoto nábytku a vybavení mezi PROFES, v.v.d. jako prodávajícím a Obcí Bratčice jako kupující a pověřuje starostu jejím podpisem za obec.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Kupní smlouva byla schválena usnesením č. 7

Starosta vyzval účetní pí. Schlesingerovou k přednesení rozpočtového opatření 4/2014 a poté přednesl návrh **usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje RO 4/2014 dle písemného materiálu, který je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

RO 4/2014 bylo schváleno usnesením č. 8

Starosta vyzval přítomné k dalším připomínkám. Když jich nebylo, ukončil jednání ve 20.00 hodin.

Zapsal: JUDr. Petr Schlesinger, 24.06.2014 ………………………………

Ověřovatelé: Ing. Jana Jersenská, 25.06.2014 ………………………………

Jana Flodrová, 25.06.2014 ………………………………

JUDr. Petr Schlesinger Petr Haramach, MBA

místostarosta obce starosta obce

**U s n e s e n í**

**ze 43. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 24.06.2014, od 19.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice**

**Z a s t u p i t e l s t v o o b c e :**

**S c h v a l u j e :**

* Zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava krovu a střechy MŠ Bratčice 166“
* Náhradníky do komisí ohledně výběrového řízení „Vodovod Bratčice-propojení…“
* Odkoupení pozemků v lokalitě Padělky
* Kupní smlouvu na odtokovou štolu se spol. STAVOS Brno, a.s.
* Poskytnutí dotace TJ SOKOL Bratčice na materiál pro zřízení zděného skladu
* Odkoupení vybraného nábytku od spol. PROFES, v.v.d.
* RO 4/2014

**P o v ě ř u j e :**

* Ředitelku ZŠ a MŠ Bratčice a starostu, aby oslovili uchazeče s nejnižší nabídnutou cenou spol. VESTAV Group, s.r.o. na realizaci veřejné zakázky „Oprava krovu ….“, v případě neuzavření smlouvy další uchazeče dle nabízených cen
* Ředitelku ZŠ a MŠ Bratčice podpisem SoD pro realizaci veřejné zakázky „Oprava krovu ….“
* Místostarostu vypracování kupních smluv na pozemky na Padělkách
* Starostu podpisem kupních smluv na pozemky na Padělkách
* Starostu podpisem kupní smlouvy na odtokovou štolu
* Starostu podpisem kupní smlouvy na vybavení se spol. PROFES
* Starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace s TJ Sokol Bratčice

JUDr. Petr Schlesinger Petr Haramach, MBA

místostarosta obce starosta obce